



จดหมายข่าว ประชาสัมพันธ์

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแร้งออก

ฉบับที่ 1 เดือนมกราคม พ.ศ. 2566

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแร้งออก จัดโครงการบริหารจัดการขยะมูล
ฝอยตำบล ท่าแร้งออก ประจำปี 2566
โดยมีวัตถุประสงค์

1. เพื่อขับเคลื่อน การลดปริมาณและคัดแยกขยะอินทรีย์หรือขยะเปียกในครัวเรือน ในระดับท้องถิ่น
2. เพื่อเป็นต้นแบบและแหล่งเรียนรู้การจัดการ “ขยะอินทรีย์หรือขยะเปียกในครัวเรือน” และเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารจัดการขยะมูลฝอย
สิ่งปฏิกูลต่าง ๆ ในพื้นที่
3. เพื่อรณรงค์ และขยายผลสู่การสร้างกระบวนการมีส่วนร่วมของประชาชน ในการดูแล
รักษาสิ่งแวดล้อมและบูรณาการความร่วมมือในการจัดการสิ่งแวดล้อมของท้องถิ่น
สอดคล้องหลักการของเมืองน่าอยู่อย่างยั่งยืน



ถึงขยะเปียกลดโลกร้อน



4. เพื่อเป็นครัวเรือนนำร่อง
สามารถใช้เป็นแนวปฏิบัติ ก่อน
นำไปขยายผลการดำเนินการ
ใน วงกว้างระดับตำบลต่อไป

5. เพื่อรณรงค์ให้ประชาชนมีส่วนร่วม
ในการลดปริมาณมูลฝอยต้นทาง กลาง
ทางจนถึงกำจัดมูลฝอยปลายทาง



พื้นที่ดำเนินโครงการ/เป้าหมาย
(ครัวเรือนต้นแบบ/แหล่งเรียนรู้)
ดำเนินการ ครัวเรือนต้นแบบ ผู้นำ
ชุมชน โรงเรียน มัสยิด
โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ ศูนย์
พัฒนาเด็กเล็กในเขตพื้นที่ตำบล
ครัวเรือนเพื่อเป็นครัวเรือนต้นแบบ
และนำร่องสามารถขยายผลสู่การ
สร้างกระบวนการมีส่วนร่วมของ
ประชาชน ในการดูแลรักษา
สิ่งแวดล้อมน่าอยู่อย่างยั่งยืน



โครงการป้องกันและควบคุมไข้เลือดออก

ประจำปีงบประมาณ 2566

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแร้งออก อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี



วัตถุประสงค์

เพื่อรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เรื่องโรคไข้เลือดออกแก่ประชาชน
นักเรียน ร่วมป้องกันควบคุมโรคไข้เลือดออก ด้วยมาตรการ 3 เก็บ

มาตรการที่จะช่วยป้องกัน “3 เก็บ ป้องกัน 3 โรค”

เก็บบ้าน ให้สะอาดปลอดโปร่ง ไม่ให้มีมุมอับทึบเป็นที่เกาะพักของยุง

เก็บขยะ กำจัดเศษภาชนะต่าง ๆ ไม่ให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง

เก็บน้ำ ปิดฝาภาชนะใส่น้ำให้มิดชิด ป้องกันยุงลายวางไข่ และเน้นการป้องกัน
ไม่ให้ยุงกัด โดยทายากันยุง และนอนในมุ้ง

๒. เพื่อจัดทำแผนการปฏิบัติการฉีดพ่นสารเคมี การใส่ทรายอะเบท ในชุมชน อาคาร บ้านเรือน รายไตรมาสทุก ๆ 3 เดือน

วิธีใช้ นำทรายอะเบท 1 กรัม ใส่ในน้ำ 1 ลิตร หรือ 10 กรัม ในน้ำ 100 ลิตร สามารถ
ใช้ได้ทั้งในน้ำดื่มและน้ำใช้ ข้อดี ของการใส่ทรายอะเบท เมื่อใส่ทรายอะเบทในภาชนะ
ที่มีน้ำขัง จะป้องกันไม่ให้เกิดลูกน้ำได้นานประมาณ 3 เดือน



“ทรายอะเบท”

ใช้กำจัดลูกน้ำยุงลายได้ดี แต่ต้องใช้อย่างถูกวิธี



๓. เพื่อดำเนินการร่วมกับ
โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพ
ตำบลทำเรื่องออก ควบคุมโรค
กรณีเกิดโรคไข้เลือดออก ในเขต
พื้นที่



โครงการชำระภาษีเคลื่อนที่ ประจำปี 2566 องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแร่จอก อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี

วัตถุประสงค์

- 1 เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลท่าแร่จอก
- 2 เพื่อการจัดเก็บรายได้เป็นไปตามประมาณการที่ตั้งรับไว้ ประชาชนเสียภาษีภายในกำหนดระยะเวลา
- 3 เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการทำงาน สร้างความประทับใจให้กับประชาชนที่ใช้บริการ
- 4 เพื่อเป็นการบริการเชิงรุก ลดขั้นตอนในการปฏิบัติงาน ทำให้ประชาชนผู้มีหน้าที่เสียภาษีเกิดความพึงพอใจและเต็มใจเข้ามามีส่วนร่วมในการชำระภาษี เห็นประโยชน์ในการพัฒนาสร้างความเจริญให้กับชุมชนหมู่บ้าน
- ๕ เพื่อให้ความรู้ความเข้าใจในขั้นตอนและวิธีการชำระภาษี



ภาษีป้าย



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สำรวจภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



สำรวจภาษีป้าย



การสำรวจป้าย เพื่อ
ปรับปรุงข้อมูลใน
การจัดเก็บภาษี
ป้าย ประจำปี 2566



กฎหมายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

กฎหมายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นกฎหมายใหม่ที่มาแทนกฎหมายว่าด้วยภาษีโรงเรือน และที่ดิน และกฎหมายว่าด้วยภาษีบำรุงท้องที่ โดยกฎหมายฉบับใหม่มีจุดมุ่งหมายในการช่วยลดความเหลื่อมล้ำในสังคมและเพิ่มการกระจายอำนาจไปสู่ท้องถิ่น เนื่องจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) จะเป็นผู้จัดเก็บภาษีโดยมีรัฐบาลเป็นผู้ดูแล ซึ่งหากมีการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้จริง ก็จะเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับ อปท. เพื่อนำไปใช้พัฒนาท้องถิ่นในด้านสังคมอื่นๆ ต่อไป นอกจากนี้การเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างยังสามารถลดการถือครองที่ดินเพื่อการเก็งกำไรในตลาดอสังหาริมทรัพย์อีกด้วย

ภาษีที่อยู่อาศัย

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นภาษีประเภทใหม่ที่จะนำมาใช้จัดเก็บแทนภาษีโรงเรือนและที่ดินและภาษีบำรุงท้องที่ ที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) จัดเก็บอยู่ในปัจจุบัน โดยรายได้ จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทั้งหมด จะเป็นของ อปท. เพื่อนำไปใช้ในการพัฒนาท้องถิ่น โดยไม่ต้องนำส่งเป็นรายได้แผ่นดินหรือรายได้ของรัฐบาล

ประโยชน์ของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ลดความเหลื่อมล้ำผู้มีทรัพย์สินมูลค่าสูงมีภาระต้องเสียภาษีมากกว่าผู้มีทรัพย์สินมูลค่าต่ำ ซึ่งจะทำให้เกิดความเป็นธรรม และช่วยลดความเหลื่อมล้ำในสังคม

เพิ่มประสิทธิภาพโดยลดการใช้ดุลยพินิจของเจ้าหน้าที่ในการประเมินภาษี และกระตุ้นให้เจ้าของที่ดินใช้ประโยชน์ในที่ดินอย่างมีประสิทธิภาพ รวมถึงลดปัญหาการกักตุนที่ดินเพื่อเก็งกำไร รวมถึงกระตุ้นให้เกิดการกระจายการถือครองที่ดิน

เพิ่มรายได้ อปท. มีรายได้เพียงพอที่จะนำไปใช้ในการลงทุนและจัดบริการสาธารณะที่มีคุณภาพต่อประชาชนในพื้นที่มากขึ้น

ส่งเสริมการมีส่วนร่วม กระตุ้นให้ประชาชนในพื้นที่มีการตรวจสอบการดำเนินงานของ อปท. ว่ามีการเก็บภาษีอย่างทั่วถึงและเป็นธรรม รวมถึงติดตามการใช้จ่ายเงินภาษีซึ่งเก็บภาษีจากประชาชนในพื้นที่ ไปพัฒนาท้องถิ่นได้อย่างมีประสิทธิภาพ และตรงกับความต้องการของประชาชน

ผู้ที่ต้องเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมี



เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



เจ้าของอาคารชุด



ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์
ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็น
ทรัพย์สินของรัฐ



องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแร้งออก อำเภอบ้านแหลม จังหวัดเพชรบุรี
โทรศัพท์/โทรสาร : 032-782141-2

WWW.THARAENGOK.GO.TH